Porovnání Evidenční list x Předpis nájemného					
Evidenční list			**Předpis nájemného**		
Stávající stav			**Nový stav**		
Byt (3 + 1)		**73,4 m2**	Byt (3 + 1) - plocha bez sklepu		**70,6 m2**
Fond oprav (FO) 40 Kč/m2			Fond oprav (FO) 40 Kč/m2		
Fond oprav (FO) celkem		2 936 Kč	Fond oprav (FO) celkem		2 824 Kč
			Rozdíl fondů oprav		112 Kč
			Poplatky mimo FO		
			Pojištění domu	100 Kč	
			Příspěvek na správu	218 Kč	
			Odměna domovní sp.	0 Kč	
			Provozní adm. Nákl.	1 Kč	
			Odečty měřidel (vyúčtování)	50 Kč	
			Daň z nemovitosti	100 Kč	
			Polplatky celkem	469 Kč	
			Fond oprav (FO) nově	2 355 Kč	
			FO mínus poplatky celkem		
			Zálohy		
Topení		1 000 Kč	Topení (1000+112)	1 112 Kč	
TUV		900 Kč	TUV	900 Kč	
SV		450 Kč	SV	450 Kč	
El. Spol. prostor		50 Kč	El. Spol. prostor	50 Kč	
Výtah		200 Kč	Výtah	200 Kč	
Odpady		200 Kč	Odpady	200 Kč	
STA		9 Kč	Ostatní náklady (STA, úklid, ...)	9 Kč	
Zálohy celkem		2 809 Kč	**Zálohy celkem**	2 921 Kč	
Platba celkem měsíc		5 745 Kč	**Platba celkem měsíc**	5 745 Kč	