ZÁPIS

z mimořádné členské schůze Bytového družstva Nová Pasířská, se sídlem Jablonec nad Nisou, Nová Pasířská 13/4029, PSČ: 466 01, konané dne 29.4.2004 od 19.00 hodin v klubovně Centra sociálních služeb – ARX v Jablonci nad Nisou, U Balvanu 2.

Zahájení: v 19.05 hodin
Přítomni: viz. presenční listina v příloze tohoto zápisu
Schůzi zahájil a poté celou vedl: Ing. Jiří Novák
Zapisovatelka: Mgr. Veronika Křížová
Schůzi byl přítomen notář JUDr. Jiří Škorpík, který osvědčí v notářském zápisu její průběh.

I. Zahájení

Předsedající přivítal přítomné členy družstva. Poté je seznámil s přípravou této mimořádné členské schůze a s jejím programem. Konstatoval, že členům představenstva a kontrolní komise zanikl mandát uplynutím doby, na kterou byli zvoleni. Dále uvedl, že hlavním úkolem této schůze je volba orgánů družstva, tj. představenstva a kontrolní komise.

II. Volba nového představenstva

Předsedající navrhl, aby novými členy představenstva byli zvoleni:

- RNDr. Jiří Čeřovský
- Miloslav Zounek
- Libuše Havránková
- Josef Opočenský
- Ing. Jiří Novák

Poté nechal o tomto návrhu hlasovat. Pro návrh se vyslovilo 31 přítomných, proti nebyl nikdo, 4 přítomní se hlasování zdrželi. Předsedající konstatoval, že návrh byl přijat.

III. Volba nové kontrolní komise

Předsedající navrhl, aby novými členy kontrolní komise byli zvoleni:

- Mgr. Veronika Křížová
- RSDr. Josef Kosina
- Dana Cenklová

Poté nechal o tomto návrhu hlasovat. Pro návrh se vyslovilo 33 přítomných, proti byli 2, nikdo se hlasování nezdržel. Předsedající konstatoval, že návrh byl přijat.

IV. Usnesení

Předsedající přednesl tento návrh usnesení členské schůze:

"Nové představenstvo převezme od stávajícího veškeré podklady pro řízení družstva, účetní doklady, nechá ověřit poslední účetní závěrku nezávislým auditorem či daňovým poradcem a poté ji předloží na příští členské schůzi, která se bude konat nejpozději do konce června roku 2004."

Pro návrh se vyslovilo všech 35 přítomných členů družstva. Předsedající konstatoval, že návrh byl přijat.

V. Diskuse

Pan Macoun (vchod 11) požádal o podrobnější seznámení s hospodařením družstva. Předsedající v odpověď sdělil, že to bude možné až na příští schůzi v červnu 2004, která bude tomuto problému věnována, neboť nové představenstvo se musí se všemi podklady nejprve seznámit.

Paní Macounová (vchod 11) vznesla podnět k diskuzi týkající se převodů bytů z vlastnictví družstva do vlastnictví jeho členů – stávajících nájemců. Uvedla, že má zájem o takovýto převod, neboť družstvu nedůvěřuje. Na její dotaz stručně odpověděla Mgr. Veronika Křížová s tím, že je to věc vhodná na další jednání a k podrobnější diskusi, kterou je ovšem možné vést až poté, co se dají do pořádku záležitosti družstva, hlavně účetnictví a kontrolní závěrka.

Ing. Špechta (vchod 11) navrhl poděkovat stávajícím členům představenstva za dosavadní práci, kterou pro družstvo vykonali. RNDr. Čeřovský prohlásil, že je namístě ocenit tuto práci, ale až poté, co budou členové družstva seznámeni s jejími výsledky, což doposud představenstvo zanedbávalo.

Pan Melich na to stručně seznámil přítomné s hospodařením družstva. Sdělil, že na účtech je dohromady cca 500.000,-Kč. Z úvěru cca 600.000,-Kč jer asi 50% splaceno. Minulý rok bylo cca 1.000.000,-Kč proinvestováno do oprav domu. Dále vyzval nové členy představenstva k tomu, aby 2 z nich převzali biankosměnku, kterou P. Melich a p. Šplechta ručí za úvěr družstva.

Poté předsedající ukončil schůzi. Vyzval pouze členy představenstva a kontrolní komise, aby zůstali a zvolili ze svého středu předsedu a místopředsedu představenstva a předsedu kontrolní komise.

Schůze skončena v 20.15 hodin.
Počet vyhotovení: 3

Podpisy:

....
zapisovatelka předseda družstva

Přílohy: u jednoho vyhotovení originály, u dalších dvou kopie:
- pozvánka na mimořádnou členskou schůzi
- prezenční listina

PREZENČNÍ LISTINA
z mimořádné členské schůze konané dne 29.4.2004

	Jméno	č.p.	Podpis
1	Havránek Jiří	9	
2	Vedralová Hana	9	
3	Čeřovská Petra	9	
4	Pokorná Nina	9	
5	Ing.Novák Jiří	9	
6	Truhlář Vladimír	9	
7	Bartošová Lenka	9	
8	Springer Vladimír	9	
9	Slavíčková Helena	9	
10	Vojtěch Jaroslav	9	
11	Wierczeková Margita	9	
12	Maňák Vlastimil	9	
13	Bánovská Helena	11	
14	Macoun Jaroslav	11	
15	Robíčková Lenka	11	
16	Mgr.Křížová Veronika	11	
17	RSDr.Kosina Josef	11	
18	Danková Grazyna	11	
19	Pečínka Miroslav	11	
20	Krejčík Štěpán	11	
21	Opočenský Josef	11	
22	Mudr.Šplechtová Jana	11	
23	Dostálová Lenka	11	
24	Macounová Helena	11	
25	Cenkl Vlastimil	11	
26	Hübner Petr	11	
27	Pořízová Hana	13	
28	Blafková Milada	13	
29	Dragoun Karel	13	
30	Fingerová Denisa	13	
31	Matoušová Marie	13	
32	Štumpf Petr	13	
33	Kremsa Petr	13	
34	Horáková Zdenka	13	
35	Došel Oldřich	13	
36	Pavelková Klára	13	
37	Hloušek Jiří	13	
38	Zounková Helena	13	
39	Patera Martin	13	
40	Melichová Věra	13	
41	Doležal Jan	13	
42	Kokeš Zdeněk	13	

ERSIL

POZVÁNKA

na mimořádnou členskou schůzi
BYTOVÉHO DRUŽSTVA NOVÁ PASÍŘSKÁ,
která se bude konat ve čtvrtek 29.4.2004
od 19.00 hod. v klubovně ARX Centra, U Balvanu 2.

Program:

1) Zahájení
2) Volba nového představenstva
3) Volba nové kontrolní komise
4) Usnesení
5) Diskuse, různé